子育てエコホーム支援事業　よくあるご質問

リフォーム工事

最終更新日　2024/5/27

No	分類	分類	質問	回答	共通	更新日
1	住宅	リフォーム	既存住宅とはなんですか	本事業のリフォームで、上限の引き上げの対象となる既存住宅とは、不動産売買契約時点で、完成から1年以上経過している住宅のことをいいます。		2023/12/27
2	住宅	リフォーム	いわゆる二世帯住宅にリフォーム工事をする場合、2戸として申請できますか	いわゆる二世帯住宅であっても、戸当たりの補助上限（世帯に応じて20～ 60万円）を超えない限り、1戸の住宅として申請いただいて差支えありません。 戸当たり補助上限以上のリフォーム工事を行った場合、2住戸であることの確認が必要になりますので、別途、図面等の追加書類の提出を求めます。 なお、住宅の戸数の数え方は、住宅瑕疵担保履行法の資力確保措置等における戸数の算定によります。具体的には内部の構造が自由に行き来できるのであれば1戸、内部で行き来できず、外階段でしか行き来できない等、独立性が高い場合は2戸として扱います。		2023/12/27
3	住宅	リフォーム	未登記の既存住宅を購入した場合、補助上限の引き上げの対象になりますか	未登記の住宅の購入は申請できません。 新築の時期等を、登記事項証明書で確認します。		2023/12/27
4	住宅	リフォーム	新築住宅の建築時に新設した窓や住宅設備を、リフォームで交付申請できますか	住宅の新築工事の一部の工事をリフォーム工事として申請することはできません。	●	2023/12/27
5	住宅	リフォーム	新築住宅を購入し、その後リフォームする場合、補助上限の引き上げの対象になりますか	新築住宅の購入は、補助上限の引き上げの対象にはなりません。		2023/12/27
6	住宅	リフォーム	別荘や賃貸住宅、シェアハウスをリフォームする場合、対象になりますか	要件を満たす場合は対象になります。	●	2023/12/27
7	住宅	リフォーム	店舗併用住宅（複合用途）をリフォームする場合、対象になりますか	住宅部分について行うリフォームは、要件を満たす場合は対象になります。	●	2023/12/27
8	住宅	リフォーム	倉庫、店舗等（住宅以外の用途）からリフォーム時に住宅に用途変更（コンバージョン）した場合、対象になりますか	本事業は、用途変更を伴う工事であっても、交付申請時点で住宅であることが確認できる場合には対象になります。	●	2023/12/27
9	住宅	リフォーム	グループホームや、高齢者専用賃貸住宅にリフォーム工事をする場合、対象になりますか	グループホームや、高齢者専用賃貸住宅に行われるリフォーム工事も要件を満たす場合は対象になります。 ただし、特別養護老人ホームや有料老人ホームなどは事業を行うための施設で、住宅には該当しないため対象になりません。	●	2023/12/27
10	住宅	リフォーム	リフォーム前後で戸数が異なる場合、どちらの戸数で申請できますか	リフォーム後の戸数で数えます。	●	2023/12/27
11	契約締結	リフォーム	電子契約で締結した場合も対象になりますか	工事請負契約や不動産売買契約を電子契約で締結した場合も、対象になります。ただし、契約日や契約者等、要件を確認する項目は、契約書面上に明記されている必要があります。 特に以下の事項にご注意ください。 ・契約者の署名又は押印が契約書面上で確認できない場合、アプリケーション上の締結証明画面や管理画面等を求めます。 ・契約日は提出する契約書上に記載を求めます。（アプリケーション上のタイムスタンプは、必ずしも契約日に該当しないので不可） なお、工事請負契約を注文書及び注文請書(請書)で取り交わす場合も同様です。		2023/12/27
12	契約締結	リフォーム	契約締結日が、経済対策の閣議決定日 （2023/11/2）より前ですが対象になりますか	本事業は、リフォーム工事の請負契約に契約日の要件はありません。ただし、上限の引き上げの対象となる既存住宅の不動産売買契約は 2023/11/2以降、リフォームの工事請負契約から3ヶ月以内に締結したもののみ対象になります。		2023/12/27
13	契約締結	リフォーム	既存住宅の不動産売買契約から3ヶ月以内にリフォームの工事請負契約を締結とは、いつからいつまでのことですか	不動産売買契約の締結日から工事請負契約の締結日までの期間が3ヶ月以内です。 例：2024年1月20日に不動産売買契約が締結した場合、2024年4月20日までに工事請負契約を締結した場合、補助上限の引き上げの対象になります。 （民法の規定に基づき初日不算入）		2023/12/27
14	契約締結	リフォーム	リフォームの工事請負契約を（夫婦や親子 等）複数名義で締結する場合、申請できますか。誰が共同事業者ですか	発注者のうち、要件を満たす契約者が共同事業者（乙）として、共同実施規約を締結し、申請してください。		2023/12/27
15	契約締結	リフォーム	1戸の住宅について、複数回に分けて行ったリフォームを、それぞれ申請できますか	リフォームの場合、1戸あたりの上限補助金額の範囲で、複数回申請することはできますが、申請ごとに要件を満たす必要があります。		2023/12/27
16	契約締結	リフォーム	1戸の住宅について、同じ事業者が複数回に分けて行ったリフォームを、まとめて申請できますか （複数契約）	申請できます。 ただし、すべての工事請負契約の着手日（対象工事の着手日）が要件を満たしている必要があります。		2023/12/27

子育てエコホーム支援事業　よくあるご質問

リフォーム工事

最終更新日　2024/5/27

No	分類	分類	質問	回答	共通	更新日
17	契約締結	リフォーム	分譲マンションの管理組合が行うリフォームは対象になりますか 全住戸分を一括して交付申請することはできますか	対象になります。 ただし、既に各住戸が戸別にリフォームを申請している場合、各設備や住戸毎の補助額以上の申請については、減額される場合があります。		2023/12/27
18	契約締結	リフォーム	複数棟のマンションを管理組合でリフォーム工事を行う場合、工事請負契約書は1部で締結してもいいですか また、1つの交付申請で手続きできますか	対象になります。 ただし、既に各住戸が戸別にリフォームを申請している場合、各設備や住戸毎の補助額の上限以上の申請については、減額される場合があります。なお、申請は建物（棟）ごとに交付申請を行ってください。		2023/12/27
19	契約締結	リフォーム	自社が保有する住宅に自社で行うリフォームや、DIY（自ら行うリフォーム）は、対象になりますか	工事請負契約を伴わないリフォーム工事は対象外です。		2023/12/27
20	契約締結	リフォーム	メーカー等が自社で登録した製品を、自社で設置する工事は対象になりますか	登録事業者であり請負契約を締結した事業者であれば、メーカーが自社の対象製品を施工する場合も対象になります。 なお、必要に応じて現地調査等を実施する場合があります。		2023/12/27
21	契約締結	リフォーム	住宅の所有者等が住宅設備を購入し、その取付を住宅事業者に依頼する工事は対象になりますか	いわゆる施主支給や材工分離工事は、本事業の対象になりません。 本事業は、設備費用を含めて請負契約を締結しているものが対象です。		2023/12/27
22	契約締結	リフォーム	住宅設備等をリース契約や貸与契約で設置する場合、対象になりますか	リース契約は対象外です。 本事業は請負契約にもとづいて工事を行った工事が対象であり、共同事業者は請負契約の発注者です。		2023/12/27
23	着手	リフォーム	リフォームの着手（着工）とはなんですか資材の搬入や足場の設置は工事着手ですか	本事業の工事着手は、契約工事全体の着手日です。以下は工事着手にはあたりません。 現場の調査・採寸や見積もり、足場の設置、資材の搬入、現場の仮囲いの設置、現場事務所の建設、既設建築物の除却		2023/12/27
24	着手	リフォーム	リフォームの対象工事の着手「リフォーム工事」とはなんですか 補助対象以外の工事は経済対策の閣議決定日前に始めても良いのか	契約工事全体の着手日が、2023/11/2以降の場合に対象になります。		2023/12/27
25	工事完了	リフォーム	工事完了とはなんですか 補助対象工事だけ終わっていれば申請できますか	本事業の工事完了は、原則として契約工事全体の工事が完了し、発注者への引渡しが完了していることをいいます。対象住宅への居住（同居）を要件とする交付申請を行う場合は、引渡後、入居（同居）が完了している必要があります。 ただし、一つの契約で補助対象以外の工事を含んでいる場合や、一つの契約で複数の住宅や住棟のリフォーム工事を行う場合、対象住宅や住棟ごとに、補助事業の対象工事が完了し、共同事業者による使用が開始されている場合、申請可能です。		2023/12/27
26	住宅設備等	リフォーム	展示品は対象になりますか	本事業は、「新品」の対象製品を設置した場合に対象になります。 展示「する」「しない」に関わらず、組立・設置・通水・通電のいずれかを行った製品は対象外です。 但し、開梱のみであった場合など、対象製品を登録しているメーカー等が「新品」として性能を証明する場合は対象になりえます。	●	2023/12/27
27	住宅設備等	リフォーム	既にある設備を入れ替える（リプレイス）場合、対象になりますか	要件を満たしている場合は対象になります。		2023/12/27
28	住宅設備等	リフォーム	リフォーム工事により従前より性能が下がっている場合も対象になりますか	本事業は、住宅の省エネ性能や断熱性能等の向上を目的としています。部分的であっても、これらの性能が損なわれる工事に補助は行いません。	●	2023/12/27
29	住宅設備等	リフォーム	既にある設備とは別に、新たに住宅設備を増設する場合、対象になりますか	住宅設備を増設する場合も、要件を満たしている場合は対象となります。ただし、キッチンの対面化改修については改修前のキッチンが存在しない場合や、改修前のキッチンを撤去しない場合は対象になりません。		2023/12/27
30	住宅設備等	リフォーム	太陽光発電設備の設置は対象になりますか	対象外です。		2023/12/27
31	住宅設備等	リフォーム	家庭用燃料電池（エネファーム）の設置は対象になりますか	本事業では対象外です。 給湯省エネ2024事業の交付決定を受けている場合は、本事業の必須工事を行ったものと取り扱います。		2023/12/27
32	住宅設備等	リフォーム	同じ住宅に、複数台の住宅設備を設置した場合、台数分の申請ができますか	住宅設備のうち、節水型トイレと節湯水栓、空気清浄機能・換気機能付きエアコンについては、設置した台数分の申請が可能です。 その他の設備は設置台数にかかわらず、1住戸1回申請可能です。		2023/12/27

子育てエコホーム支援事業　よくあるご質問

リフォーム工事

最終更新日　2024/5/27

No	分類	分類	質問	回答	共通	更新日
33	開口部	リフォーム	同じ住宅に複数設置した窓（ガラス・ドア）を、子育てエコホーム支援事業、先進的窓リノベ2024事業のそれぞれの事業へ申請することはできますか	窓は、住宅の立地や高さ、窓のサイズなどにより、利用できる事業が異なります。 申請者は、窓をより有利な事業に振り分けて申請を行うことができます。申請にあたっては、原則、申請者が条件を選択して申請を行う必要はありません。 ワンストップ申請を利用し、すべての性能証明書が発行された窓について申請することで、最も有利な条件で、補助金の交付申請を行うことができる予定です。 なお、いかなる窓・ガラスであっても、同一の窓について複数の事業に申請を行うことはできません。 また、同じ開口部に複数の製品（「内窓」と「外窓」等）を設置しても、両事業を通じて、一つの製品にのみ補助を申請できます。		2023/12/27
34	開口部	リフォーム	本事業と「先進的窓リノベ2024事業」の複数の基準（「断熱等」「防音」等）を満たす場合、どのように申請することができますか	複数の基準を満たす場合であっても、ワンストップ申請を利用し、すべての性能証明書が発行された窓について申請することで、最も有利な条件 で、補助金の交付申請を行うことができる予定です。 ※補助額の計算には、窓の性能・大きさ、建物の総階数（3階以下、4階以上）も影響がありますので、ご注意ください。 なお、同じ開口部に複数の製品（「内窓」と「外窓」等）を設置しても、両事業を通じて、1つの製品にのみ補助を申請できます。		2023/12/27
35	開口部	リフォーム	「断熱等」と他の基準（「防音」等）を満たす一つの窓は、「断熱等」について「先進的窓リノベ2024事業」に、他の基準（「防音」等）について、子育てエコホーム事業」にそれぞれ申請してよいか	いかなる窓・ガラスであっても、同一の窓についてそれぞれに申請を行うことはできません。 また、同じ開口部に複数の製品（「内窓」と「外窓」等）を設置しても、両事業を通じて、一つの製品にのみ補助を申請できます。		2023/12/27
36	開口部	リフォーム	同じ開口部で、外窓と内窓を両方工事した場合、両方申請できますか	それぞれの要件を満たす製品であっても、同一の開口部に行った複数の 窓・ガラスのリフォームについて、それぞれに申請を行うことはできません。 また、子育てエコホーム支援事業と先進的窓リノベ2024事業に分けて申請を行うこともできません。 両事業を通じて、一つの製品にのみ補助を申請できます。		2023/12/27
37	開口部	リフォーム	外窓交換について、カバー工法は対象になりますか	設置する窓が事務局に登録されている場合は、対象になります。		2023/12/27
38	開口部	リフォーム	ドアについたガラスの交換は対象になりますか	対象外です。		2023/12/27
39	開口部	リフォーム	窓やガラス、ドア・引戸の箇所数や大きさは、どう測ればよいか	対象製品として、事務局に登録されている製品を1箇所（枚）とし、大きさは窓の面積によって区分します。 具体的には性能証明書に記載されているサイズや、発行枚数を確認してください。 ※不明な場合は使用する製品についてメーカーへご確認ください。		2023/12/27
40	開口部	リフォーム	開口部で、こどもエコすまい支援事業用の性能証明書が発行されています。申請できますか	ドアを除き、利用できます。 ドアは、製品の登録方法が変更になったため、「こどもエコすまい支援事業」用に発行された性能証明書を用いて交付申請をすることはできません。 交付申請にあたっては「子育てエコホーム支援事業」用の性能証明書を別途ご準備ください。 入手方法は、製品メーカー又は流通店にお問い合わせください。		2023/12/27 2024/03/06
41	断熱材	リフォーム	同一部位の断熱改修に最低使用量の異なる断熱材を併用した場合、最低使用量とはどのように計算するのですか	使用する断熱材に、断熱材区分A-1、A-2、B、Cのいずれかが含まれる場 合、すべての断熱材の合計使用量が「A-1、A-2、B、C」の最低使用量以上である必要があります。 なお、断熱材区分「D」～「F」の使用量に1.5を乗じたものを、断熱材区分「A-1」～「C」の使用量に合算して計算することができます。 対象製品である畳と床の断熱材をあわせて使用する場合も同様です。		2023/12/27
42	断熱材	リフォーム	最低使用量を満たさない外壁、屋根・天井又は床の断熱改修を行った場合でも、住宅全体が省エネ基準に適合すれば、対象になりますか	最低使用量を満たさない場合は、対象外です。 なお、最低使用量を満たしている場合は、住宅全体では省エネ基準に適合しない場合であっても対象になります。		2023/12/27
43	断熱材	リフォーム	外皮以外の部分（外気に面しない間仕切壁や階間の床）の外壁、屋根・天井、床に断熱改修を行った場合は対象になりますか	全体断熱の場合は外皮に限ります。 部分断熱の場合は、外皮以外の部分（外気に面しない間仕切壁や階間の 床）でも最低使用量以上の断熱材を使用している場合に対象になります。		2023/12/27
44	断熱材	リフォーム	外壁や屋根の遮熱塗装工事は、断熱改修の対象になりますか（遮熱塗料は対象製品です か）	塗装工事は対象外です。		2023/12/27
45	バリアフリー改修	リフォーム	手すりの長さや材質、設置数によって補助額が変更になりますか （棚付き紙巻器、カウンター、可動式手すりは対象になりますか）	手すりの対象製品登録はありません。 バリアフリー改修は、原則、バリアフリー改修促進税制の取扱に準じています。 工事によって壁等に固定され、手すりとして機能を満たすものであれば、長さや材質、箇所数に関わらず、1箇所対象になります。		2023/12/27
46	バリアフリー改修	リフォーム	段差解消とは、どの程度解消したら良いのでしょうか	便所、浴室、脱衣室その他の居室及び玄関並びにこれらを結ぶ経路の床の 『段差を解消する工事』とは、段差を5ミリ以内にする工事をいいます。 勝手口その他屋外に面する開口の出入口及び上がりかまち並びに浴室の出入口で対象になる、 『段差を小さくする工事』とは、既存の段差について小さくされている工事であれば対象になります。		2023/12/27

子育てエコホーム支援事業　よくあるご質問

リフォーム工事

最終更新日　2024/5/27

No	分類	分類	質問	回答	共通	更新日
47	バリアフリー改修	リフォーム	出入口の工事を実施し、工事前の幅900mm あったものが、工事後の有効幅750mmになりました。廊下幅等の拡張の対象になりますか	拡張工事ではないため、対象になりません。		2023/12/27
48	バリアフリー改修	リフォーム	増築して新設される廊下や出入り口につい て、段差解消や廊下幅の拡張の対象になりますか	バリアフリーの段差解消は、既存の段差が解消されている必要があります。また、廊下幅等の拡張においては既存の出入口等よりも拡張されている必要があります。このため、解消するべき幅や段差が存在しない新設工事については該当しません。		2023/12/27
49	バリアフリー改修	リフォーム	浴室やトイレを広くする工事や、2部屋の間仕切りを取壊し居室を広くする工事は廊下幅等の拡張の対象になりますか	浴室や、居室等の空間を広げる工事は、廊下幅等の拡張の対象にはなりません。		2023/12/27
50	バリアフリー改修	リフォーム	共同住宅共用部分（廊下、階段等）のバリアフリー改修は対象になりますか	一括申請の場合は廊下、ロビー、管理人室、集会所等の共用部分に行う工事も、各1箇所まで申請できます。 （例：共用の廊下に手すりを2箇所設置　→1箇所のみ申請可能）		2023/12/27
51	子育て対応改修	リフォーム	子育て対応改修は、子育て世帯に該当しなくても申請できますか	本事業のリフォームは、世帯を問わず要件を満たす場合は申請可能です。		2023/12/27
52	子育て対応改修	リフォーム	キッチンセットの交換を伴う対面化改修で、キッチンのデザインに指定はありますか。 ・色、形、素材、 ・配置（I型、II型、L字、アイランド） ・設備（ガス、収納、オーブン）	デザインや素材等に指定はありません。 キッチンセットの交換を伴う対面化改修は、改修前に対面ではないキッチンを、対面キッチンへ改修する工事が対象になります。		2023/12/27
53	子育て対応改修	リフォーム	キッチンセットの交換を伴う対面化改修で、一部のセットは以前のものを利用する場合、対象になりますか	キッチンセットの交換を伴う対面化改修は、必要となる設備を新たに設置する場合に限ります。移設による改修は対象になりません。		2023/12/27
54	子育て対応改修	リフォーム	増築し、新たに対面キッチンを設置する場合、対象になりますか	キッチンセットの交換を伴う対面化改修は、改修前のキッチンが存在しない場合や、改修前のキッチンを撤去しない場合は対象になりません。		2023/12/27
55	子育て対応改修	リフォーム	キッチンのコンロとは、ミニキッチンや卓上用コンロの設置でも対象になりますか	設置工事を伴うものに限ります。 調理室（キッチン）として設置されているものであれば対象になります。容易に移動可能な卓上コンロ等の購入は対象になりません。		2023/12/27
56	子育て対応改修	リフォーム	キッチンの調理台の、広さや仕様に指定はありますか （ダイニングテーブルで作業するが対象になるか）	調理台とは、食材を調理するために作業するスペースで、住宅に固定されたものをいいます。 ダイニングテーブル等、容易に移動可能な家具等を置いても調理台には該当しません。		2023/12/27
57	開口部	リフォーム	「住宅省エネ2023キャンペーン」と記載された性能証明書は、住宅省エネ2024事業でも交付申請に利用できるか？	ドアを除き、利用できます。 ドアは、製品の登録方法が変更になったため、「住宅省エネ2023キャンペーン」用に発行された性能証明書を用いて交付申請をすることはできません。交付申請にあたっては「住宅省エネ2024キャンペーン」用の性能証明書を別途ご準備ください。入手方法は、製品メーカー又は流通店にお問い合わせください。	●	2024/01/17
58	開口部	リフォーム	本事業で補助の対象となる内窓設置はどのような工事ですか。	本事業では、外皮部分に位置する外窓またはドアの開口面から屋内側へ50cm以内に、平行に設置する内窓設置は対象になります。 出窓やドアに設置する内窓についても、この要件を満たす場合は補助の対象となります。 説明資料も併せてご確認ください。 https://window-renovation2024.env.go.jp/assets/doc/hosoku_demado		2024/02/01
59	開口部	リフォーム	内窓設置に、「開口面から屋内側へ50cm以内に平行に設置」の要件が追加されたのはなぜですか	断熱性能向上の観点から、省エネ化に効果的な内窓設置へ補助を行うため、対象とする内窓設置について要件を見直しました。 説明資料も併せてご確認ください。 https://window-renovation2024.env.go.jp/assets/doc/hosoku_demado		2024/02/01
60	開口部	リフォーム	ドアの枠を交換せずに、扉のみ交換した場合も補助対象になりますか	扉のみの対象製品として、事務局に登録されている製品を設置した場合は対象になります。設置する製品の詳細はメーカーにご確認ください。	●	2024/3/12 2024/3/18
61	住宅	リフォーム	買取再販業者が行うリフォームは、対象になりますか	買取再販業者が別の施工業者にリフォーム工事を発注する場合は、対象となります。 買取再販業者が自らリフォーム工事を行う場合（工事請負契約が無い場合）は、対象になりません。		2024/3/29
62	住宅	リフォーム	個人事業主が自らの工務店で行うリフォームは対象になりますか	対象外です。 ただし、発注者が、自己の経営する法人である工務店に工事を発注する場合には対象になります。		2024/3/29
63	住宅	リフォーム	住宅の所有者等が対象製品を購入し、その取付を住宅事業者に依頼する工事は対象になりますか	いわゆる施主支給や材工分離工事は、本事業の対象になりません。本事業は、対象製品費用を含めて請負契約を締結しているものが対象です。		2024/3/29
64	住宅	リフォーム	空き家（しばらく住んでいない、住む予定がない住宅）をリフォームした場合、対象になりますか	交付申請の要件を満たす場合は対象となります。		2024/3/29
65	住宅	リフォーム	発注者が、外国人（外国籍）の場合もリフォームの対象になりますか。永住権は必要ですか	本事業に、国籍や永住権の要件はありません。 交付申請時にはマニュアル等で指定するいずれかの本人確認書類の提出を求めます。 ただし、同居や対象住宅に居住することを要件とする交付申請を行う場合は、住民票で居住を確認します。		2024/3/29

子育てエコホーム支援事業　よくあるご質問

リフォーム工事

最終更新日　2024/5/27

No	分類	分類	質問	回答	共通	更新日
66	住宅	リフォーム	買取再販事業者が発注（または自社施工）でリフォーム工事を行った既存住宅を、販売した場合、購入者は補助の対象になりますか	本事業のリフォームにおける補助対象者は、工事の発注者です。 消費者が補助金の申請を行うことはできません。発注者である買取再販事業者が共同事業者として交付申請を行ってください。 なお、買取再販事業者が自社で工事を行った場合、工事請負契約がないため、補助対象になりません。 買取再販事業者が発注者となる場合、別の施工業者にリフォーム工事を発注する(工事請負契約がある)場合に限り対象となります。		2024/3/29
67	住宅	リフォーム	買取再販事業者がリフォームを行う場合、既存住宅購入の上限の引き上げを受けられますか	既存住宅購入による上限の引き上げは、自ら居住する場合のみ対象となります。買取再販事業者が行うリフォームの場合の上限は20万円です。		2024/3/29
68	交付申請	リフォーム	分離発注工事証明書の建設業許可欄について、 建設業許可番号を持っていない場合は何を記入するのですか	建設業許可番号をお持ちでない場合は未記入で結構です。		2024/3/29
69	交付申請	リフォーム	リフォーム工事における補助上限の引き上げの要件について、 「既存住宅を購入しリフォームを行う場合」においては、 「売買契約額が100万円（税込）以上であること」が条件となっています。 この売買契約額は、建物のみの代金ですか、土地込みの代金ですか	中古住宅の「売買契約額」は土地と建物が一括となっていることから土地代込みで100万円以上となります。		2024/3/29
70	交付申請	リフォーム	複数の箇所に行う工事を段階的に引渡しを行う場合、それぞれの工事について別々の交付申請（予約）を行うことはできますか	一つの契約であっても、含まれる複数箇所の工事の完了・引渡し時期が異なる場合、工事が完了し、かつ引渡しが完了した工事ごとに交付申請（一括申請を含む）を行うことが可能です。ただし、それぞれの交付申請ごとに要件を満たす必要があります。なお、補助金交付後のトラブルを避けるため、部分的な引渡証の作成や工事代金の清算を行ってください。（補助事業の対象工事の着手時に契約工事全体の予約申請を行っていた場合も同様に、上記の条件を満たす場合に限り個別に申請可能です）		2024/3/29
71	交付申請	リフォーム	工事後が従前より性能が下がっている場合も申請できますか	本事業は、住宅の性能の向上を目的としています。部分的であっても、これらの性能が損なわれる工事に補助は行いません。		2024/3/29
72	交付申請	リフォーム	１戸の住宅について、複数の事業者が行うリフォームを、まとめて申請できますか	複数の事業者との契約（分離発注）で行った工事をまとめて申請することは可能ですが、すべての工事請負契約の着手日（対象工事の着手日）が要件を満たしている必要があります。 他の事業者の工事を取りまとめ、協力を得られる場合のみ、代表となる補助事業者が申請手続きや交付される補助金の還元を行います。 なお、分離発注をまとめて申請する場合、ワンストップ申請は利用できません。		2024/3/29
73	契約締結	リフォーム	複数のリフォーム工事の工事着手日が昨年と今年にまたがったり、別々の契約書になる場合は合算して申請できますか	本事業では、複数の契約をまとめて要件(最低補助額5万円)を満たす場合、交付申請を行うことができます。 ただし、すべての工事請負契約およびその着工が補助対象期間内である場合に限ります。 なお、複数契約をまとめて申請する場合、ワンストップ申請は利用できません。		2024/3/29
74	開口部	リフォーム	ドア交換は外に面しているドアになるのですか。 内装ドア（外に面していない室内のドア）は対象外ですか	外皮以外の部分（外気に面しない間仕切壁）の窓やガラス、ドアの工事は対象となりません。 バリアフリー改修であっても、通路等の幅の拡張を伴わない単なる浴室ドアの取り替えは含まれません。		2024/3/29
75	開口部	リフォーム	一箇所の窓で、内窓の設置と外窓の交換を行う場合は、両方申請できますか	同一開口部に内窓の設置と外窓の交換、両方を行った場合でも、同一開口部の窓に対する補助はいずれか（内窓or外窓）１回限りです(ガラス交換も同様)。要件を満たす外窓（内窓）を、いずれかの事業へのみ申請可能です。 ・内窓・外窓いずれかのみ申請可能(ガラス交換も同様) ・「子育てエコホーム支援事業」と「先進的窓リノベ2024事業」の両方へ申請することはできません。		2024/3/29
76	開口部	リフォーム	外皮以外の部分（外気に面しない間仕切壁）の窓やガラス、ドアを交換した場合も対象になりますか	外皮以外の窓やガラス、ドアの改修は対象外です。 なお、申請時に外気に面していることが確認できる写真の提出を求めます。		2024/3/29
77	開口部	リフォーム	窓、ガラス工事の対象要件を教えてほしい	住宅の、外気に面する開口部の改修工事は、改修後の窓（ガラス/ドア）が要件を満たす場合は対象になります。間仕切りは対象になりません。 事務所や店舗の出入口、または庭等の住宅（住居）ではない部分に付随する場合は対象になりません。		2024/3/29
78	開口部	リフォーム	既存の窓（ガラス・ドア）がすでに省エネ基準やZEH基準に適合していても対象になりますか	リフォームにより、断熱等の性能が向上し、設置する窓（ガラス・ドア）が要件を満たしている場合は対象になります。		2024/3/29
79	開口部	リフォーム	既存の窓は取り外さず、新たに外窓を取り付ける場合、対象になりますか	設置する窓が、本事業に予め「対象製品」として登録された型番の製品を使用した工事の場合は対象となります。		2024/3/29
80	開口部	リフォーム	内窓として製品登録されている窓を外窓として使用した場合、対象になりますか	内窓と外窓では、性能基準が異なるため、内窓製品を外窓として設置しても、対象になりません。		2024/3/29
81	開口部	リフォーム	大きな開口部のため、複数製品の外窓を縦（横）に組み合わせて利用します。両方申請できますか	対象製品を設置し、要件を満たす場合は申請できます。 発行される性能証明書に準じて申請してください。		2024/3/29
82	開口部	リフォーム	開口部の工事前後の写真はどのように撮影すればよいですか	改修前であること、対象製品を設置した改修後であること、外気に面した開口部であることを、開口部全体が確認できるよう可能な限り同じ角度、画角から撮影してください。増築等により開口部を増設した場合、改修前は外観全景を撮影してください。 複数枚のガラスで構成される開口部の、ガラス交換は、交換したガラスのすべてが確認できる場合は写真は1枚で構いません。 詳細は交付申請の手引きC　P.68をご参照ください。		2024/3/29
83	開口部	リフォーム	開口部の、省エネ基準レベルとZEHレベルの違いはなんですか	「建築物省エネ法」に基づく、住宅の省エネ性能の違いによるものです。 省エネ基準レベルは2025年4月より全ての新築住宅で適合義務化がされる予定の水準です。 ZEHレベルは、2030年度以降新築される住宅において確保することを目指す、より高い省エネ性能の水準であり、現時点では、誘導基準として定められています。 各基準は、「建築物エネルギー消費性能基準等を定める省令」において定められています。		2024/3/29
84	開口部	リフォーム	新たに開口部を設置する場合も対象になりますか	設置する窓（ドア）が、本事業に予め「対象製品」として登録された型番の製品を使用した工事の場合は対象となります。		2024/3/29

子育てエコホーム支援事業　よくあるご質問

リフォーム工事

最終更新日　2024/5/27

No	分類	分類	質問	回答	共通	更新日
85	開口部	リフォーム	開口部において、対象地域「8」の場合は、「省エネ基準レベル」と「ZEHレベル」とどちらになりますか	対象地域「8」については、「省エネ基準レベル」と「ZEHレベル」で共通の「日射熱取得率の基準値」となっていますので、補助額の高い「ZEHレベル」となります。		2024/03/29
86	断熱材	リフォーム	熱貫流率とはなんですか	住宅の断熱性能を表す指標の一つです。住宅の壁や窓の外側と内側との間の熱の伝わりやすさを表す数値でU値と表示します。U値が低いほど、断熱性能が高いことを表します。		2024/3/29
87	断熱材	リフォーム	外壁、屋根・天井または床の断熱改修の、省エネ基準レベルとZEHレベルの違いはなんですか	「建築物省エネ法」に基づく、住宅の省エネ性能の違いによるものです。 省エネ基準レベルは2025年4月より全ての新築住宅で適合義務化がされる予定の水準です。 ZEHレベルは、2030年度以降新築される住宅において確保することを目指す、より高い省エネ性能の水準であり、現時点では、誘導基準として定められています。 各基準は、「建築物エネルギー消費性能基準等を定める省令」において定められています。		2024/3/29
88	蓄電池	リフォーム	昨年、リフォームで太陽光発電と蓄電池を導入したお客様に、容量増加に伴い蓄電池を設置する工事を行おうとしています。この場合、増設する蓄電池は補助の対象となりますか	増設する場合においても、対象となり得ます。 補助対象となる製品型番や、その他の詳細要件につきましては、ホームページの公表情報をご確認いただき、申請をご検討ください。		2024/3/29
89	蓄電池	リフォーム	新築住宅にエアコンや蓄電池を設置した場合、新築の補助額にプラスしてリフォームの補助金を受け取ることができますか	「注文住宅の新築」または「新築分譲住宅の購入」の補助金の交付を受けた住宅と同じ住宅について、「リフォーム」の補助金の交付を受けることはできません。		2024/3/29